

# 「お知らせ」

## ※ 家づくりをお考えの方に重要なお案内です。

消費増税は再延期になりそうですが、いずれ10%になる予定です。

ちまたでは様々なチラシやイベントで「増税前に家づくりを!」と呼びかけています。

家づくりは人生で大きな買い物ですが「増税前は得だから」という理由だけで判断して良いのでしょうか？

そこで私たち「安くいい家をつくる会」では、増税や金利が上昇しても振り回されなくても済むように「もし住宅ローン・リフォームローンを組んだら、その後の生活はどう変わるのか?」や「同じ収入なのにローンを返しながらかつ貯金が出る家族」「ローンを返すだけで精一杯の家族」の違いについても詳しくお話しています。

前回、墨田地区で開催の際はすぐに満席となりました。住宅業界の見積りのカラクリ、賢い資金計画のポイント、そして安くいい家を作る秘訣など、包み隠さず、正直にすべてお話しいたします。

「家づくりをする前に、この知識があれば…」そんなタメ息をつく人をたくさん見てきました。

あなた様にはそうなって欲しくありません。そこで、



勉強会で使用するスライドの一部です

## 今回は **荒川地区** の方々を対象に 「家づくり無料勉強会」を開催致します。

今回も家づくりのプロである一級建築士の方、住宅・リフォームローン選びのプロの方、土地選び・借地問題解決のプロの方、さらに耐震アドバイザーの方を講師を迎え、金融機関、住宅会社・リフォーム業者が絶対に言わない「本音の話」についてのお話があります。**家づくりの不安解消、疑問解決にお役立てください。**

なお、この勉強会は毎日新聞社様、日本建築出版社様から毎回後援をいただいております。

「家づくり無料勉強会」の内容の一部をお話すると…

- 家づくりは何から始めたら失敗しないのか? その正しい順番とは…
  - 無理のない予算で家を手に入れる方法、リフォームする方法とは?
  - 土地選び・業者選びで失敗しない方法とは? 耐震の重要なポイントとは?
  - 住宅・リフォームローンを返しながらかつ老後の資金を貯める方法とは?
  - 200万円お得に住宅ローンを受ける方法とは? 借地の解決方法とは?
  - 住宅・リフォーム業界の見積りのカラクリとは? 悪徳業者の撃退法とは?
  - 年収400万円の家庭が住宅ローンを組むとどうなるのか?
  - 建売住宅の落とし穴とは? 宙に浮く家「断震住宅」とは?!
- など、驚くようなシュミレーションと解決策をご覧ください。



「家づくり無料勉強会」の様子

マスコミも注目している無料勉強会を是非、お役立て下さい。お申し込みは **今すぐ!**

## 「家づくり無料勉強会」(事前予約制)

会場 : サンパール荒川(荒川区民会館) 荒川区荒川 1-1-1 4階第二集会室(裏面地図参照)

日時 : 平成28年5月14日(土) 13時20分 ~ 16時30分(受付13時00分~)

費用 : 無料

定員 : 先着20組40名様限定(ご夫婦での参加をお勧め致します。)

※ なお、当日はベビーシッターのご用意があります。お子様連れでも安心してご参加ください。

対象 : 新築・建替え、リフォームをお考えで、城東地区(荒川区・墨田区・葛飾区・江東区近郊)にお住まいの方。

参加方法 : 事前予約制となっております。以下の方法でご連絡ください。

ご予約を希望される方は①住所②氏名③電話番号④参加人数(お子様含)をお伝えください。

TEL 0120-934-147 (24時間自動受付・フリーダイヤル)

FAX 03-3613-6149 E-mail info@igarasi.com

主催: 安くいい家をつくる会 / 後援: 毎日新聞社・日本建築出版社

携帯・スマホ  
からのご予約  
はこちら↓



お約束

今回の勉強会は、増税や金利上昇に振り回されなくて済む、家づくりの正しい知識と最新の情報を身につけて頂く事が目的です。そのため、会場内での売込みは一切ありません。ご安心ください。