

■「ワクワク健康通信」は弊社とお客様を結ぶ月刊ニュースレターです。
興味深い話題や実用的な情報を満載し無料でお届けしています。

発行は毎月発行予定です。どうぞご覧ください。

ミッション：絶対に後悔しない住まい創りをお手伝い

ワクワク健康通信

第75号 平成23年2月号

「安くていい家をつくる会」城東エリア担当

NPO日本良質住宅協会員 ・ 墨田住宅センター

発行元：(株)五十嵐繁勝工務店／アイホームズ

発行人：長谷川 有美

〒131-0041 墨田区八広5-25-4

電話 3613-2834 FAX 3613-6149

ホームページ: <http://www.igarasi.com>

ひのきのアイホームズ

検索

をクリック

お客様専用フリーダイヤル 0120-647-147

【現場見学会開催のお知らせ】

日時 : 2月26日(土)・27日(日)

開催場所: 墨田区八広2-4-2

時間 : 11:00~16:00

建物概要: 防火地域・重量鉄骨4階建・屋上全面使用・超耐震仕様の強い家

この見学会に参加されるだけで得られるものは・・・

●どこで建てても安心な家づくりの進め方とは・・・

●防災地域で家を建てる時、最も陥りやすい落とし穴・・・

●予期せぬ出費を防ぐ資金計画とは・・・

●200万円お得な住宅融資を受ける方法とは・・・

●ペットと共生するためのこだわりの間取りとは・・・

●住宅ローンを返済しながら家族で海外旅行に行く方法とは・・・

●頭の良い子が育つ間取りのつくり方とは・・・

●家づくりの悩みを簡単に解決する方法とは・・・

※こちらは、ほんの一部です。

事前の予約はお電話でも受け付けします。フリーダイヤル : 0120-647-147

ご家族、お友達をお誘いの上、お気軽にいらしてください。

お待ちしております。

皆様こんにちは。

分譲地で家を建てる時、隣の土地がまだ売れていないことがあります。

どんな人が買うのかな?どんな家が建つのかな?

楽しみでもあり、不安でもあります。

最近、後から建った隣の家の間取りのため、いろんな迷惑や不安を感じている人が増えています。

自分の家のリビングが東側にあり、東隣の家のキッチンが西側にあるので、

換気扇からのにおいが気になる。

隣のリビングは2階にあり、自分の家のリビングが丸見えになる。

こんな思いをされている人がいます。

しかし、隣の家の人が、自分の敷地内で法律に違反していなければ、

どんな家を建てても問題にすることは、ほとんど出来ません。

上記の問題も、一般生活から出る匂いであれば受忍限度と

判断されています。

普通は、先に建っている家の間取りを確認し、家を建てる

ものなのですが、全ての人がそうであるとは限りません。

一戸建てを建てるということは、このような事もある程度

想定しなければなりませんね。



応援します。

あなたの価値ある家づくり。

家づくりスーパーアドバイザー

代表・一級建築士 五十嵐 照勝



私が担当しているお客様の「現場見学会」ですので
宜しくお願いいたします。



担当のお客様を直ぐに

好きになってしまう。

超真面目な工事主任

現場担当者: 武 田

※ 新入社員の山内 洋子です。※

皆さんはじめまして、五十嵐繁勝工務店のお仲間に入れて頂いた
山内 洋子と申します。宜しくお願いいたします。💕
建築の勉強はしてきましたが、結婚・子育てを経てやっと念願の
住宅に携わるお仕事にたどりつけました。
スタッフの皆様やお客様の力になれる様、日々勉強して参りますので、
私の成長も楽しみにしていて下さいね。
まずは、営業として頑張っていきますので、沢山のお客様と
お会い出来ることを楽しみにしています。



家づくり お悩み相談室

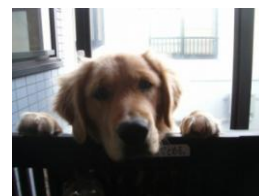


Q：「家づくりの話になると、意見が食い違っていつも夫婦ゲンカになるんです…どうしたらよいのでしょうか？」

A：家づくりで夫婦ゲンカになるお宅はとても多いので、ご心配なく（笑）！原因は男女差、つまり夫と妻の意識の違いにあると考えられます。妻は、女性特有の「鋭い観察力」や「細かい配慮」ゆえに家に対する条件が厳しくなってしまふことがあります。（婚活中の女性とちょっと似てるかも…）また、家事を受け持つことが多い妻にとって、家事導線を含めた間取りや設備、日当たり、さらには買い物をするスーパーや子どもの学校までの距離など、ゆずれないポイントがたくさんあるのは当然ですよ。一方、夫は価格とエリアを最優先し、資金計画を考えると妻の希望をすべて叶えるわけにもいかず、なかなか前に進めない傾向があるようです。

「婚活」ならぬ、「住活」成功のカギはズバリ、夫婦のチームワーク。夫婦の得意分野を知り、「自分たちにとっての理想の家」（＝ゴール）に到達するための「本当に必要な条件は何なのか？」をじっくり話し合ひましょう。「あなたに任せるわ♪」と言いつつ、自分の理想を叶えられるよう、妻が夫をコントロールするのが成功の秘訣かもしれません！？

子育て世代現場監督
金子です



ラブです。もうすぐ1才になります。
僕もヨロシク・・・ワン



一戸建てならではの エコ設備あれこれ

マンションや建売住宅と違って、注文住宅は
エコな設備や建材を自分で選べるのがいい
ところ。
マンションから広い一戸建てに引越した
のに、光熱費が下がってびっくり！という
うれしい声もあります♪
薪（まき）ストーブにはあこがれますが、費
用やメンテナンスを考えると、やっぱり敷居
が高い…という方に、一戸建てならではの人
気エコ設備をご紹介します。
★消費電力を確認できる
「太陽光発電」
★手入れも料理も効率アップの
「IHクッキングヒーター」
★深夜電力を利用しておトクな
「エコキュート」
★気密性の高い
「複層ガラス&樹脂サッシ」
★ムダなく点灯する
「人感センサー照明」
★手間も水も削減できる
「食器洗い乾燥機」
★少量の水で洗浄できる
「節水トイレ」
補助金が出るものもありますので、お気軽に
ご相談ください。

13番目の動物？

今年は年賀状にウサギが元気によく跳ね回っていました。

干支は12支といわれているように12匹の動物が割り当てられていますが、
実は13番目の動物がいるそうです。

干支の順番の由来は1月1日にお釈迦様に新年の挨拶に来た順といわれています。
足の遅い牛は、挨拶が遅れないように1日早く出発し、1番に到着したのですが、
背中に乗せたネズミに先を越されたので2番目になってしまったそうです。
そのする賢いネズミにだまされたのが猫。

猫はネズミに「みんなは新年の挨拶にいつ行くの？」と聞き、ネズミは嘘について
1日遅く伝えたそうです。1日遅れてお釈迦様のもとへ挨拶に行った猫は
「今まで寝ていたのか。顔を洗って出直してこい」と言われたそうです。
それ以来、猫はよく顔を洗い、ネズミを見ると追いかけ回すようになったのだとか。

ちなみに、猫は1日20時間近く眠ることもある動物です。
お釈迦様に寝過ごしたと思われても仕方ないかもしれませんね。



自宅で猫を飼っています。
5年前猫にリードをつけ散歩していて、珍しがられた事
もあります。
この寒い時期は布団に入ってくるので、湯たんぽ替わり
に添い寝しております・・・超かわいいですよ！

だれとでもすぐに友達になってしまう
明るく、楽しいプランニングサポーター
長谷川