あなたは、都内準防火地域で2階建、30坪の家が

すべて含めて 1,680 万円 税込 で建てられることをご存知でしたか？

金額だけではダメです！！

間取り、収納、構造はもちろん、デザインにも・・・

坪 35 万円と書いてあっても、見積もりを取ると坪 60 万円だったり、坪 65 万円だったりします。また「オプションは別途です」「外回りの水道工事などの附帯工事は別途です」と言われたりします。住宅は、本体工事費だけでは、決してお住まいになれません。ですから、すべてを含んで住める状態での総額で表示することが重要ではないでしょうか？
しかし金額だけではダメです。金額はもちろんですが、そこに住まうご家族が本当に満足し、快適に暮らしていただくために設計から施工中はもちろん、お引渡しさせていただいた後まで、そこに住まうご家族の立場に立ってお手伝いさせていただくこと。特に完成してしまえば見えなくなってしまいますが、家にとって一番重要な構造部分では、本当に安心して暮らしていただけるよう、細心の気配りと知識で取り組む必要があると思います。そんな想いでお手伝いさせていただいたこのお宅を是非ご覧いただき、あなた様の家づくりの参考にされてください。

株式会社　五十嵐繁勝工務店
代表取締役社長　五十嵐照勝
東京都墨田区在住

前回の見学会の様子です。

この見学会に参加されるだけで得られるものは・・・

- ✔ 2 世代同居住宅で最も重要なこととは・・・
- ✔ 2 世代同居住宅を建てる時、最も陥りやすい落とし穴とは・・・
- ✔ 2 世代の家族が快適に住まうための工夫とは・・・
- ✔ 外観には、特にこだわりました。そのデザインのこだわりとは・・・
- ✔ 2 階建てを 2 世代で住まうためにした工夫とは・・・
- ✔ 都内の準防火地域のルールを守り、無理のない予算で建てる方法とは・・・
- ✔ 狭小地で家を建てるときに忘れてはいけない重要なポイントとは・・・
- ✔ 地震に強い超耐震構造の秘密とは・・・

※これらは、ほんの一部です。

【標準仕様】私どもがお客様からいただく全ての費用です。これ以外の金額は一切いただきません。

■システムキッチン（Ｉ型 2550）　■バリアフリー型ユニットバス　■洗面化粧台　■洗濯機パン
■シャワー付トイレ２ヶ所　■下駄箱　■階段手摺　■全居室、照明　■全居室カーテン（取付工事費含む）
■仮設工事　■建築確認申請費用（構造計画費用含む）　■現場管理費　■地盤調査費用　■外部排水工事費用

準防火地域・木造2階建 すべて含めて 1,680 万円 税込

家を建てた後も安心して暮らせます。

墨田区在住　町田様

地元に事務所があること、対応が早いことに加えて社長の適正価格で強い家のこだわり、外観のデザイン性など全てに満足です。家を建てた後も安心して暮らせます。

ひのきの家で本当によかった。

墨田区在住　臼田様

新居に入ってようやく便利な生活が出来るようになりました。良かった点は収納が多くあることなど色々ですが、ひのきの家で本当によかったと家族で思っています。外観の良さも皆に誉められています。

念願のマイホームの夢が叶いました。

墨田区在住　本間様

親の勧めで五十嵐さんを紹介して頂き、土地のことから設計工事まで全てお任せして本当に満足のいく家を作って頂きました。念願のマイホームの夢が叶い、子供たちが成長していくのが楽しみです。ありがとうございました。

他社で進めていましたが、見学会に参加して決めました。

墨田区在住　滝口様

最初は他社で建替を進めていましたが、見学会に参加して、設計から施工まで私達の疑問に全て答えてくれ、価格も予算内でした。丈夫なひのきの柱や強い家の構造などで安心して暮らすことができます。

準防火地域、木造2階建、全面超耐震仕様の強い家

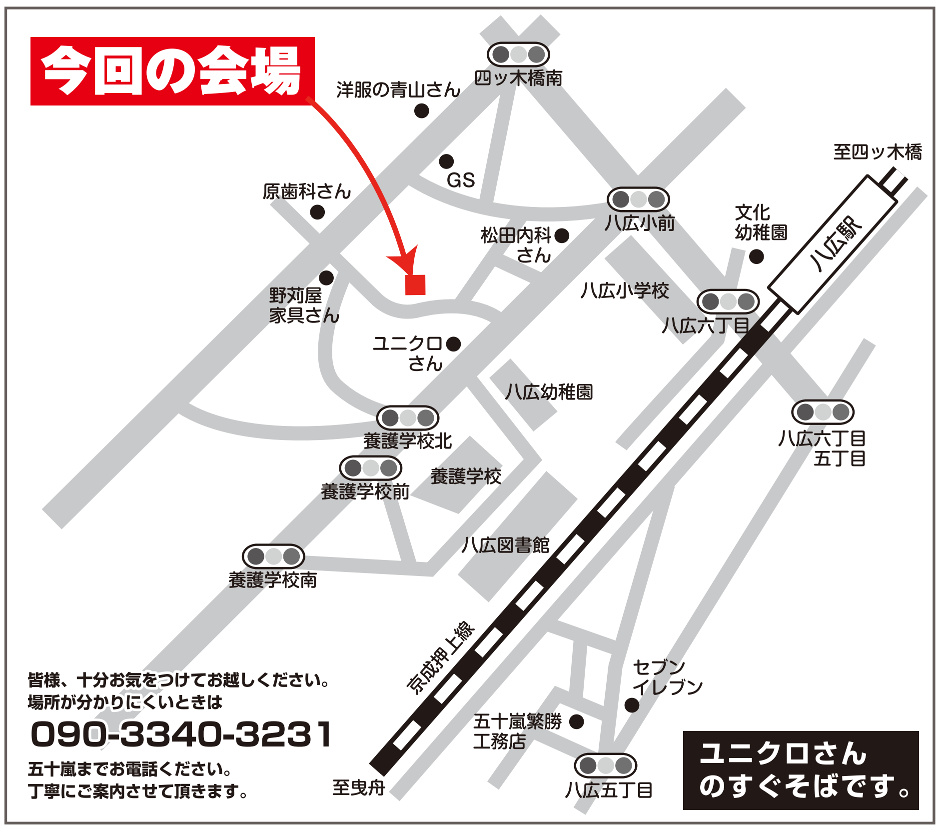
狭小地での2世代住宅　現場見学会

4/11（土日）12（日日）

AM11時～PM4時

雨天決行

【開催場所】墨田区東向島6-60-13



お約束 と 家づくりへの想い

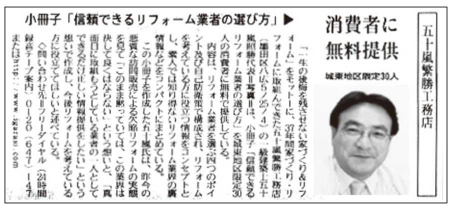
現場見学会にお越しいただきましても強引な売込営業は一切致しません。

正直申しまして私どもも住宅会社ですので、私どもで建てていただければ正直嬉しいです。ですが、それはお願いしません。私たちはお客様のために一生懸命家をお建てしています。ですから、そんな気持ちでお建てした家が、どんな家なのかを見ていただきたいのです。そしてあなた様の目でご判断いただき、あなた様の家づくりの参考にされてください。

私たちは、家を売るプロではありません。
家をつくるプロの集まりです。

いい家をつくるのは得意ですが、営業は苦手です。
お客様から「五十嵐さんのところで建ててもらいたい」とおっしゃっていただける、そんな家づくりを続けていくこと。私たちにはそれしかできません。それが私たちの**「営業活動」**です。

マスコミも注目、新聞に掲載されました。



小冊子「信頼できるリフォーム業者の選び方」▶

消費者に無料提供

城東地区限定30人

五十嵐繁勝工務店

「二年の後悔を残させない家づくり＆リフォーム」をモットーに、37年間家づくり・リフォームに取組んできた五十嵐繁勝工務店（墨田区八広5／25／4）の一級建築士五十嵐照勝代表＝写真＝は、小冊子「信頼できるリフォーム業者の選び方」を城東地区限定30人の消費者に無料で提供している。

内容は、リフォーム業者を選ぶ四つのポイント及び自己防衛策で構成され、リフォームを考えている方に役立つ情報をコンセプトとし、素人では知り得ないリフォーム業界の裏情報などをコンパクトにまとめている。

この小冊子を作成した五十嵐氏は、昨今の悪質な訪問販売による欠陥リフォームの実態を見て「このまま黙っていては、この業界は決して良くはならない」という想いと、「真面目に取組もうとしている業者の一人としてできるだけ正しい情報提供をしたい」という想いで作成し、今後リフォームを考えている方に役立ててほしいと述べている。

◇問い合わせ先＝フリーダイヤル0120（647）147（24時間録音テープ案内）またはhttp://www.igarasi.com

◀墨田区
耐震相談員
一級建築士

墨田区でただ一社「安心工務店」に選ばれました。

全国の書店で販売中▶

「ひのき」でつくる注文住宅
自由設計、超耐震構造

JAHBnet
日本最大のホームビルダーネットワーク　ジャーブネット

当日会場では、私たちがお迎えさせて頂きます。

工事の大番頭
工事部長
施工監理技士
高梨　芳博

設計の大番頭
設計ｱﾄﾞﾊﾞｲｻﾞｰ
強い家設計士
諏訪　貞夫

超まじめな
現場監督
施工監理技士
武田　博

お客様ｻﾎﾟｰﾀｰ
明るいﾌﾟﾗﾝﾅｰ
長谷川　有美

「ひのき」のアイホームズ
株式会社 五十嵐繁勝工務店

墨田区八広5-25-4
FAX 03-3613-6149
E-mail:info@igarasi.com

http://www.igarasi.com
ひのきのアイホームズ　検索
0120-647-147